



COMUNE DI SEMPRONIANO
PROVINCIA DI GROSSETO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 53 del 31-12-2020

OGGETTO: ADOZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE PER I COMUNI DI ARCIDOSO, CASTELL'AZZARA, ROCCALBEGNA, SANTA FIORA, SEGGIANO, SEMPRONIANO, CASTEL DEL PIANO AI SENSI DELL'ART. 23, COMMA 7 DELLA LEGGE DELLA REGIONE TOSCANA N. 65/2014.

L'anno **duemilaventi** e questo giorno **trentuno** del mese di **Dicembre**, alle ore **15:00** nella Sala delle adunanze della Sede Comunale, è riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **PETRUCCI LUCIANO**

	Presente	Assente
PETRUCCI LUCIANO	X	
BARZAGLI KATIA	X	
MARGIACCHI MARCO	X	
LEONI LUCIO		X
D'UBALDO GIANLUCA	X	
ZAMMARCHI DANILO	X	
VISONE ANNA MARIA CRISTINA		X
CORCHIA ALESSIA		X
CAVEZZINI ALFONSO	X	
BIANCHI OLGA	X	
ONETO LORENZO	X	

PRESENTI	N. 8
ASSENTI	N. 3

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, Dott. DI SIBIO GIUSEPPE, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Riconosciuta la validità del numero leale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Premesso

Che l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. d) dello Statuto, esercita in luogo e per conto dei Comuni le *«funzioni inerenti la pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovra comunale»*;

Che l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana è pertanto responsabile della funzione associata di formazione del Piano Strutturale Intercomunale ai sensi dell'art. 23 della L.R. 65/2014;

Che, a tal fine, con Deliberazione della Giunta Esecutiva dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 165 del 05.10.2015 è stato stabilito di costituire l'Ufficio di Piano per dare avvio alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale n. 65/2014;

Che in data 02.12.2015 è stato firmato l'accordo tra la Regione Toscana e l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana per la promozione della Pianificazione Intercomunale *“Interventi sperimentali in attuazione della Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 art. 23, 24 e 94”*.

Fatto presente

Che ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10/2010 il procedimento di redazione del Piano Strutturale Intercomunale comprende anche la procedura di VAS, che è stata difatti avviata contestualmente alla procedura di formazione del Piano;

Che ai sensi dell'art. 34 della L.R. 10/2010 la Valutazione di incidenza di cui all'articolo 15, comma 4, della L.R. 6 aprile 2000, n. 56 (Norme per la conservazione e la tutela degli habitat naturali e seminaturali, della flora e della fauna selvatiche. Modifiche alla legge regionale 23 gennaio 1998, n. 7. Modifica alla legge regionale 11 aprile 1995, n. 49), deve essere effettuata nell'ambito del procedimento di VAS del piano o programma.

Dato atto

Che con Deliberazione n. 36 del 23.11.2016 il Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana ha avviato il procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale per i comuni di Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano, dando contestualmente avvio anche al procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 10/2010.

Che con Nota prot. n. 1925 - 6 - 1/0 del 23 febbraio 2017 l'atto di avvio del procedimento, unitamente alla documentazione tecnica prevista dall'art. 17 della L.R. 65/2014, è stato trasmesso ai soggetti interessati;

Che sono pervenuti i seguenti contributi istruttori:

- a) ARPAT Nota prot. 01.25.01/10.1 del 3/04/2017;
- b) Regione Toscana - Direzione difesa del suolo e protezione civile, Genio Civile Toscana Sud, Nota prot. 060.020;
- c) Provincia di Grosseto - Area Pianificazione e Gestione Territoriale, Nota prot. 0013779 del 22.05.2017;
- d) Provincia di Grosseto - Area Pianificazione e Gestione Territoriale, Nota prot. 0013798 del 22.05.2017;

Che con determina a contrarre del Responsabile del Servizio VIII n. 991 del 28.05.2019 veniva indetta apposita procedura di selezione per l'affidamento servizio di redazione del "Piano Strutturale Intercomunale" per i comuni di Arcidosso, Castell'Azzara, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano, Semproniano, Castel del Piano ai sensi della Legge della Regione Toscana n. 65/2014, con contestuale espletamento delle procedure di VAS, VInCA e conformazione al PIT ad esso correlate (CIG: 7919217899).

Che con determinazione del Servizio VIII *Urbanistica e Piano Strutturale Intercomunale Associato* n. 2184 del 05.12.2019 l'appalto è stato aggiudicato al RTP mandatario Arch. Silvia Viviani, con sede in Firenze, Via di Ripoli 78 (c.f. VVNSLV59H59D612B e P.I. 02132110483);

Che all'esito positivo delle verifiche previste dall'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, si è proceduto alla stipula del contratto di appalto di affidamento del servizio di redazione del Piano Strutturale Intercomunale (Ric. n. 294 del 09.07.2020);

Che con depositi via PEC assunti ai prot.16778, 16780, 16781, 16782, 16787 del 4/12/2020, nonché successivi prot. 16949 16955 del 9/12/2020, il RTP affidatario ha trasmesso a questo Ente gli elaborati grafici e normativi costitutivi del Piano Strutturale Intercomunale, composti da:

1. RELAZIONE GENERALE;

2. DISCIPLINA

(con Tabelle Dimensionamento);

3. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

RAPPORTO AMBIENTALE;

SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE;

4. RELAZIONE DI CONFORMITÀ E COERENZA

5. QUADRO CONOSCITIVO

Inquadramento territoriale

QC_01_ Il territorio dell'Unione Comuni Montani Amiata Grossetana;

Quadro della pianificazione territoriale e urbanistica comunale, provinciale e regionale

QC_Schede Strumenti Urbanistici Comunali RUC/POC (Album A4);

QC_02_Caratteri del paesaggio / Scheda d'ambito n. 19 PIT/PPR (A-NORD, B-SUD scala 1:30.000);

QC_03_Patrimonio territoriale PIT/PPR (A-NORD, B-SUD scala 1:30.000);

QC_04_Invarianti Strutturali PIT/PPR - Invariante I "I caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici" (quadro A-NORD e quadro B-SUD scala 1:30.000);

QC_05_Invarianti Strutturali PIT/PPR - Invariante II "I caratteri ecosistemici dei paesaggi" (quadro A-NORD e quadro B-SUD scala 1:30.000);

QC_06_Invarianti Strutturali PIT/PPR - Invariante III "Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali" (quadro A-NORD e quadro B-SUD scala 1:30.000);

QC_07_Invariante IV "I caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali" (quadro A-NORD e quadro B-SUD scala 1:30.000);

QC_08_Analisi ricognitiva dei contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Grosseto (quadro A-NORD e quadro B-SUD scala 1:30.000);

Quadro della struttura ecosistemica e agroforestale / Territorio rurale

QC_09_Carta dell'uso e copertura del suolo, aggiornamento 2020 (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

QC - Studio degli ecosistemi e del patrimonio agroforestale e relative invarianti (Relazione);

Quadro della struttura antropica

QC_10_Sistema insediativo (tavola A-NORD/tavola B-SUD scala 1:30.000);

QC_11_Dati ISTAT – Densità della popolazione 2011 (tavole A-NORD e tavola B-SUD scala 1:30.000);

Quadro della struttura idrogeomorfologica

QC_12_Geositi – Territori montani e zone svantaggiate (tavola A-NORD e tavola B-SUD scala 1:30.000);

QC_13_ – Aree non idonee alla installazione di impianti fotovoltaici a terra (tavola A-NORD e tavola B-SUD scala 1:30.000);

6. QUADRO STATUTARIO - Patrimonio Territoriale

Struttura idro-geo-morfologica

ST_01_Valori e criticità idro-geo-morfologici (quadro A nord; quadro B sud scala 1:30.000);

Struttura paesaggistica, ecosistemica e agroforestale

ST_02_Patrimonio agroalimentare d'ambito (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

ST_03_Patrimonio forestale d'ambito (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

ST_04_Patrimonio vegetazionale d'ambito (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

ST_05_Carta degli habitat di interesse comunitario (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

ST_06_Rete ecologica d'ambito (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

ST_07_Valori naturalistici ed agroforestali d'ambito (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

ST_08_Caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali - Morfotipi rurali

(quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

ST_09_Beni culturali/paesaggistici/tutelati (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

ST_10_Struttura paesistico-percettiva (quadro nord; quadro sud scala 1:30.000);

Struttura insediativa e infrastrutturale

ST_11_Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali (A quadro nord; B quadro sud scala 1:30.000);

ST_12_Patrimonio archeologico (A quadro nord; B quadro sud scala 1:30.000);

ST_Patrimonio archeologico_Relazione;

ST_13_Territorio urbanizzato e territorio rurale (A quadro nord; B quadro sud scala 1:30.000);

ST_14.1_Territorio urbanizzato_SEGGIANO (scala 1:5.000);

ST_14.2_Territorio urbanizzato_CASTEL DEL PIANO (scala 1:5.000);

ST_14.3_Territorio urbanizzato_ARCIDOSSO (scala 1:5.000);

ST_14.4_Territorio urbanizzato_SANTA FIORA (scala 1:5.000);

ST_14.5_Territorio urbanizzato_ROCCALBEGNA (scala 1:5.000);

ST_14.6_Territorio urbanizzato_SEMPRONIANO (scala 1:5.000);

ST_14.7_Territorio urbanizzato_CASTELL'AZZARA (scala 1:5.000);

7. STRATEGIA DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE

STR_01_Tavola delle U.T.O.E. (tavola A-NORD/tavola B-SUD scala 1:30.000);

STR_02_Tavola dello Scenario;

Indagini geologiche

Le indagini di carattere geologico, idrogeologico e idraulico sono costituite dai seguenti elaborati (datati Novembre 2020), ai sensi del punto 2.2. dell'allegato A del D.P.G.R. 5/R/2020 – Direttive tecniche per lo svolgimento delle indagini geologiche, idrauliche e sismiche – DGRT n.31/2020:

Relazione geologica

Elaborati cartografici:

Comune di Castel del Piano – Tavv. GEO.01

Tav.GEO.01.01 – Carta Geologica (N/S scala 1: 10.000);

Tav.GEO.01.02 – Carta delle Pendenze (N/S scala 1: 10.000);

Tav.GEO.01.03 – Carta Geomorfologica (N/S scala 1: 10.000);

Tav.GEO.01.04 – Carta Idrogeologica (N/S scala 1: 10.000);

Tav.GEO.01.05 – Carta Idrogeologica (problematiche idrogeologiche) (N/S scala 1: 10.000);

Tav.GEO.01.06 – Carta della Pericolosità_Geologica (N/S scala 1: 10.000);

Comune di Seggiano – Tavv. GEO.02

Tav.GEO.02.01 – Carta Geologica (scala 1: 10.000);

Tav.GEO.02.02 – Carta delle Pendenze (scala 1: 10.000);

Tav.GEO.02.03 – Carta Geomorfologica (scala 1: 10.000);

Tav.GEO.02.04 – Carta Idrogeologica (scala 1: 10.000);

Tav.GEO.02.05 – Carta Idrogeologica (problematiche idrogeologiche) (scala 1: 10.000);

Tav.GEO.02.06 – Carta della Pericolosità_Geologica (scala 1: 10.000);

Comune di Arcidosso– Tavv. GEO.03

- Tav.GEO.03.01 – Carta Geologica (C/E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.03.02 – Carta delle Pendenze (C/E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.03.03 – Carta Geomorfologica (C/E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.03.04 – Carta Idrogeologica (C/E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.03.05 – Carta Idrogeologica (C/E/O problematiche idrogeologiche) (scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.03.06 – Carta della Pericolosità_ Geologica (C/E/O scala 1: 10.000);

Comune di Roccalbegna – Tavv. GEO.04

- Tav.GEO.04.01 – Carta Geologica (NE/NO/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.04.02 – Carta delle Pendenze (NE/NO/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.04.03 – Carta Geomorfologica (NE/NO/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.04.04 – Carta Idrogeologica (NE/NO/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.04.05 – Carta Idrogeologica (problematiche idrogeologiche) (NE/NO/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.04.06 – Carta della Pericolosità_ Geologica (NE/NO/S scala 1: 10.000);

Comune di Santa Fiora – Tavv. GEO.05

- Tav.GEO.05.01 – Carta Geologica (N/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.05.02 – Carta delle Pendenze (N/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.05.03 – Carta Geomorfologica (N/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.05.04 – Carta Idrogeologica (N/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.05.05 – Carta Idrogeologica (problematiche idrogeologiche) (N/S scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.05.06 – Carta della Pericolosità_ Geologica (N/S scala 1: 10.000);

Comune di Semproniano – Tavv. GEO.06

- Tav.GEO.06.01 – Carta Geologica (N/SE/SO scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.06.02 – Carta delle Pendenze (N/SE/SO scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.06.03 – Carta Geomorfologica (N/SE/SO scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.06.04 – Carta Idrogeologica (N/SE/SO scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.06.05 – Carta Idrogeologica (problematiche idrogeologiche) (N/SE/SO scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.06.06 – Carta della Pericolosità_ Geologica (N/SE/SO scala 1: 10.000);

Comune di Castell’Azzara – Tavv. GEO.07

- Tav.GEO.07.01 – Carta Geologica (E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.07.02 – Carta delle Pendenze (E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.07.03 – Carta Geomorfologica (E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.07.04 – Carta Idrogeologica (E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.07.05 – Carta Idrogeologica (problematiche idrogeologiche) (E/O scala 1: 10.000);
- Tav.GEO.07.06 – Carta della Pericolosità_ Geologica (E/O scala 1: 10.000);

Indagini idrauliche

Relazione Idrologica - Idraulica

Allegato 1 - Modellistica Idrologica

Elaborati cartografici:

- Inquadramento (1:25.000) – suddivisa tavole (numero variabile da 2 a 3);
- Planimetria del Modello Idraulico (1:10.000) – suddivisa tavole (numero variabile 6 o 8 quadri);

Carta dei Battenti Tr 30 anni (1:10.000) – suddivisa in tavole (numero variabile 6 o 8 quadri);
Carta dei Battenti Tr 200 anni (1:10.000) – suddivisa in tavole (numero variabile 6 o 8 quadri);
Carta della Velocità_ della Corrente Tr 30 anni (1:10.000) – suddivisa in tavole (numero variabile 6 o 8 quadri);
Carta della Velocità_ della Corrente Tr 200 anni (1:10.000) - suddivisa in tavole (numero variabile 6 o 8 quadri);
Carta della Magnitudo Idraulica (1:10.000) - suddivisa in tavole (numero variabile 6 o 8 quadri);
Carta delle Pericolosità da Alluvioni (1:10.000) – suddivisa in tavole (numero variabile 6 o 8 quadri);

Visto

L'art. 23, comma 7 della L.R. 65/2014;

Vista

La Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 173 del 16/12/2020 con la quale si approva la proposta di Piano Strutturale Intercomunale e ne disponeva la trasmissione a ciascun comune associato ai fini dell'adozione, ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 65/2014;

Acquisiti

I pareri obbligatori favorevoli di regolarità tecnica dell'Ing. Giorgio Ginanneschi, in qualità di Responsabile del Servizio VIII dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana, dell'Ing. Simone Savelli ai soli fini del caricamento digitale della proposta e contabile della rag. Francesca Bigazzi, responsabile dell'area economico finanziaria del Comune di Semproniano, come previsto dall'art. 49, comma 1, D. Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Servizio VIII, anche quale responsabile dell'Ufficio di Piano

PROPONE

1. Di adottare la proposta di Piano Strutturale Intercomunale, composto dagli elaborati descritti in narrativa;
2. Di dare atto che la proposta di Piano Strutturale Intercomunale comprende i documenti relativi al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica e VINCA, rappresentati dal "Rapporto Ambientale" e dalla "Sintesi non Tecnica", costituenti parti integranti dello strumento di pianificazione in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i e nella L.R. n. 10/2010 e s.m.i.;
3. Di dare atto che le osservazioni al Piano adottato dovranno essere presentate all'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni, come disposto dall'art. 23, comma 8 della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i., entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT);
4. Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio di Piano di avvalersi delle segreterie di ciascun comune al fine di garantire la pubblicazione dell'intera documentazione sul sito istituzionale del

comune e dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana alla sezione dedicata al Piano Strutturale Intercomunale;

5. Di dare atto che i seguenti documenti sono allegati in formato cartaceo alla presente deliberazione:

- Relazione generale;
- Disciplina di Piano;
- Rapporto Ambientale VAS
- Sintesi non tecnica;
- Rapporto VINCA;
- Relazione del garante della partecipazione e della partecipazione ex art. 38, L.R. 65/2014;
- Relazione del responsabile del procedimento e responsabile dell'Ufficio di Piano ex art. 18, L.R. 65/2014;

mentre la rimanente documentazione, ivi compresi gli elaborati grafici e i documenti tecnici del P.S.I., anche se non materialmente allegati alla presente delibera, sono pubblicati in formato digitale a cura del Responsabile dell'Ufficio di Piano sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana al link

https://www.cn-amiata.gr.it/uffici_servizi /piano_strutturale_intercomunale-682.html formandone parte integrante e sostanziale;

6. Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio di Piano di provvedere alla pubblicazione sul BURT dell'avviso dell'avvenuta adozione del P.S.I. da parte del comune;

7. Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio di Piano, nel momento in cui tutti i comuni dell'Unione medesima avranno adottato il Piano Strutturale Intercomunale per i territori di rispettiva competenza, di trasmettere la presente deliberazione e gli elaborati predisposti dall'Ufficio di Piano all'Autorità Competente in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), per l'avvio delle consultazioni con i soggetti competenti in materia ambientale, nonché la trasmissione alla Regione Toscana, Provincia di Grosseto e Soprintendenza Archeologia Belle arti e Paesaggio per le Province di Siena, Arezzo e Grosseto per l'espletamento delle attività previste dalla L.R. 65/2014, dalla L.R. 10/2010 e ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

8. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Si allegano

- 1) Relazione generale;
- 2) Disciplina di Piano;
- 3) Rapporto Ambientale VAS
- 4) Sintesi non tecnica;
- 5) Rapporto VINCA;
- 6) Relazione del garante della partecipazione e della partecipazione ex art. 38, L.R. 65/2014;
- 7) Relazione del responsabile del procedimento e responsabile dell'Ufficio di Piano ex art. 18, L.R. 65/2014;

Il Responsabile del Servizio VIII

Anche quale responsabile dell'Ufficio di Piano

Dott. Ing. Giorgio Ginanneschi

Relaziona il Sindaco ricordando l'iter ed i termini in scadenza per l'adozione del piano intercomunale di cui trattasi. Ricorda anche che si organizza un incontro con i progettisti ed i tecnici dei Comuni interessati per valutare tutte le varie opzioni.

Il Consigliere Cavezzini chiede quale sia lo stato di avanzamento dei lavori. Risponde il Sindaco. Si discute, inoltre, sulle aree edificabili già eliminate con il precedente strumento urbanistico.

Al termine nessuno intervenendo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta di deliberazione

Con voti unanimi favorevoli presenti 8 su 11 Consiglieri assegnati ed in carica

A P P R O V A

La surriportata proposta di deliberazione.

Con separata ed unanime votazione favorevole dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

PETRUCCI LUCIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

DI SIBIO GIUSEPPE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Semproniano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.